Krajský úřad Středočeského kraje
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A ZEMĚDĚLSTVÍ

V Praze dne: 15. 7. 2022 **Dle rozdělovníku**
Číslo jednací: 094576/2022/KUSK
Spisová značka: SZ_067004/2022/KUSK
Vyřizuje: Mgr. Jiří Kudrna / linka 691
Značka: OŽP/JK

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 odst. 5 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Identifikační údaje

Název záměru: Technologický park Stříbrňák

Umístění záměru: kraj: Středočeský
obec: Lazsko
k. ú.: Lazsko

Kapacita (rozsah) záměru:

Základní bilance stavby		
Celková plocha	94 155 m²	100 %
Zastavěné plochy celkem	40 305 m²	43 %
Zpevněné plochy	24 607 m²	26 %
Zatravněné plochy	29 372 m²	31 %
Výška haly	15 m	
Obestavěný prostor	600 480 m³	
Zaměstnanci – trojsměnný provoz		
Celkem areál	500 osob	

Charakter záměru: Předmětem záměru je realizace jednoho halového objektu velkoprostorové haly se čtyřmi administrativními vestavky. Rozměry haly jsou 480 x 84 m, výška haly je 15 m. Součástí záměru bude také realizace strojoven SHZ, vrátnice, trafostanice, oplocení areálu, dieselagregátů, drobných technologických objektů a inženýrských sítí včetně jejich příslušných přípojných bodů. Veškeré objekty stavby jsou nové a budou mít trvalé využití. Umístění záměru je v průmyslovém areálu, při železniční trati (s možností využití stávajícího napojení areálu na železniční vlečku). Záměr je umístěn mimo intravilán obcí (okraj obce Lazsko leží 830 m jihozápadně, nejbližší souvislá obytná zástavba se nachází ve vzdálenost 1,25 km východně). Území, na kterém se stavba navrhuje, je zastavěné. Jedná se o stávající průmyslový areál pro zpracování kovového odpadu u obce Lazsko. Z hlediska kapacit je celková plocha dotčená záměrem v rozsahu 94 155 m², z toho 40 305 m² činí zastavěné plochy. Napojení na nadřazenou komunikační síť (silnice I/66 a I/4) je vedeno mimo intravilán obce Milín. Obdobný záměr již byl podroben dvěma zjišťovacím řízením dle § 7 zákona pod kódy STC 2345 a STC 2377, přičemž v obou případech bylo zjišťovací řízení ukončeno Krajským úřadem na žádost oznamovatele.

Oznamovatel: TP Stříbrňák s.r.o., Karlova 2472/44, 350 02 Cheb

Oprávněný zástupce oznamovatele: Jan Peroutka – jednatel TP Stříbrňák s.r.o., Jesenice 13, 350 02 Okrouhlá

Zpracovatel oznámení: RNDr. Jaroslav Růžička, Arbesova 1014/10, 360 17 Karlovy Vary

Záměr **„Technologický park Stříbrňák“** naplňuje dikci bodu 106 kategorie II přílohy č. 1 k zákonu *„Výstavba skladovacích komplexů s celkovou zastavěnou plochou od stanoveného limitu – 10 tis. m²“*

V souladu s § 7 zákona bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí a zda bude posuzován podle zákona. Příslušným úřadem k zajištění zjišťovacího řízení byl Krajský úřad Středočeského kraje.

Na základě informací uvedených v oznámení záměru, písemných vyjádření dotčených územních samosprávných celků, dotčených orgánů a zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr

„Technologický park Stříbrňák“
v k. ú. Lazsko

může mít významný vliv na životní prostředí a **bude** dále posouzen podle zákona.

Oznamovatel předloží k projednání dokumentaci vlivů na životní prostředí ve smyslu § 8 zákona, zpracovanou dle přílohy č. 4 zákona.

V dokumentaci je nutné se především zaměřit na následující oblasti:

1. Detailněji vyhodnotit vliv záměru na prvky VKP, především na vodní plochu „Stříbrný rybník“, vodní tok „Hrádecký potok“ a na jeho pravobřežní bezejmenný přítok (vodoteč IDVT 10281300).
2. Vyhodnotit vliv na krajinný ráz a průchodnost krajiny, a to zejména ve vztahu k blízkému okolí Stříbrného rybníka a Stříbrného vrchu.
3. Zpracovat dopravní studii a komplexně prověřit předpokládaný nárůst dopravy v obci Lazsko, potažmo v blízkém okolí záměru vč. křižovatek silnic č. 174 a I/66 a silnic č. I/66 a I/4, případně navrhnout opatření pro zmírnění nárůstu dopravy.
4. Posoudit záměr z hlediska odpadového hospodářství dle platné legislativy.
5. Prověřit soulad záměru s platnou územně plánovací dokumentací obce Lazsko s ohledem na stanovené limity prostorového a funkčního využití krajiny.
6. Doložit realistickou vizualizaci zapojení stavebního záměru, tj. zejména haly včetně terénních úprav a valu, do otevřené krajiny.
7. Zpracovat hydrologické posouzení a doložit analýzu dešťových vod – bilanci odtokových poměrů před realizací a po realizaci záměru, bilanci srážkových vod z komunikací a chodníků.
8. Navrhnout adaptační opatření k eliminaci klimatické změny s ohledem na efekt tepelného ostrova, který vznikne realizací záměru.
9. Aktualizovat rozptylovou a hlukovou studii (na zákl. modelovacího prostředí v odrazivém terénu) k záměru zohledňující aktuální informace o stávající intenzitě dopravy.
10. Požadujeme nejlépe v samostatné předkapitole dokumentace uvést vypořádání se závěry zjišťovacího řízení, potažmo obdrženými vyjádřeními, s případnými odkazy na jednotlivé pasáže dokumentace.

Odůvodnění
Oznamovatel předložil oznámení záměru dne 30. 5. 2022 a následně bylo oznámení do 7 pracovních dnů od obdržení rozesláno k vyjádření dotčeným správním úřadům a dotčeným územním samosprávným celkům a zveřejněno dle § 16 zákona. Na internetu bylo oznámení zveřejněno v Informačním systému EIA na stránkách CENIA pod kódem STC2495. Za den zveřejnění se považuje den vyvěšení informace o zahájení zjišťovacího řízení na úřední desce dotčeného kraje, tato informace byla zveřejněna na úřední desce Středočeského kraje dne 8. 6. 2022. V souladu s § 7 odst. 2 zákona bylo provedeno zjišťovací řízení, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí a zda záměr bude posuzován podle zákona.

Při určování, zda záměr může mít významné vlivy na životní prostředí, přihlíží příslušný úřad vždy k povaze a rozsahu záměru, k jeho umístění, k obdrženým vyjádřením a k okolnosti, zda záměr dosahuje svou kapacitou limitních hodnot uvedených v příloze č. 1 k zákonu u záměru příslušného druhu.

Po zvážení zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu, zejména kumulaci vlivů záměru s vlivy jiných známých záměrů (realizovaných, připravovaných, uvažovaných), znečišťování životního prostředí, navýšení rušivých vlivů (emise do ovzduší, intenzita dopravy) s ohledem na rozsah zasaženého území a populace, a s přihlédnutím k obdrženým vyjádřením, která na tyto skutečnosti poukázala, dospěl příslušný úřad k výše uvedenému závěru, tedy, že záměr má významný vliv na životní prostředí a bude posuzován podle zákona.

Příslušný úřad obdržel řadu relevantních odůvodněných připomínek a požadavků ke zpracování dokumentace dle přílohy č. 4 k zákonu. S přihlédnutím k těmto požadavkům byly specifikovány výše uvedené oblasti. S přihlédnutím k těmto požadavkům byly specifikovány výše uvedené oblasti.

Seznam subjektů, jejichž vyjádření příslušný úřad obdržel v průběhu zjišťovacího řízení a jejich vztah ke kritériím v příloze č. 2 k zákonu:

- Česká inspekce životního prostředí, OI Praha – vyjádření ze dne 1. 7. 2022, č. j. ČIŽP/41/2022/6686;
- Středočeský kraj – vyjádření ze dne 29. 6. 2022, č. j. 083758/2022/KUSK;
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Příbram – vyjádření ze dne 8. 7. 2022, č. j. KHSSC 30684/2022;
- Městský úřad Příbram, Odbor životní prostředí – vyjádření ze dne 7. 7. 2022, č. j. MeUPB 60661/2022/OZP/Wa;
- Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství – vyjádření ze dne 8. 7. 2022, č.j. 094213/2022/KUSK;
- Obec Milín – vyjádření ze dne 1. 7. 2022, č. j. 884/2022/MIL/S;
- Obec Lazsko – vyjádření ze dne 4. 7. 2022, č. j. LAZS/404/2022;
- Vyjádření veřejnosti – ze dne 30. 6. 2022, č. j. 083824/2022/KUSK;
- Vyjádření veřejnosti – ze dne 29. 6. 2022, č. j. 083357/2022/KUSK;
- Vyjádření veřejnosti – ze dne 4. 7. 2022, č. j. 085992/2022/KUSK;
- Vyjádření Mysliveckého spolku Žežice – ze dne 5. 7. 2022, č. j. 086716/2022/KUSK.

Shrnutí vyjádření a připomínek ke zveřejněnému oznámení:
Příslušný úřad dále uvádí podstatu obdržených vyjádření. S přesným zněním všech obdržených vyjádření je možné se seznámit na Krajském úřadě Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, 4. patro, č. dv. 4101. Současně jsou vyjádření v plném znění vč. příloh umístěny na portálu MŽP www.cenia.cz pod STC 2495 spolu s tímto závěrem zjišťovacího řízení. Obdržená kompletní vyjádření k záměru jsou spolu s tímto závěrem zjišťovacího řízení předána oznamovateli záměru pro potřeby zpracování dokumentace EIA.

Česká inspekce životního prostředí – IO Praha ***(podstatně zkráceno)***

ČIŽP OI Praha má k předloženému oznámení záměru zásadní připomínky oddělení ochrany přírody a upozornění oddělení odpadového hospodářství. Inspekce požaduje další posuzování vlivů záměru na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., a zohlednění připomínek v dokumentaci.

Středočeský kraj ***(podstatně zkráceno)***

Středočeský kraj nesouhlasí se záměrem „Technologický park Stříbrňák“ a požaduje další posuzování dle zákona zejména s ohledem na krajinný ráz a dopravu.

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Příbram ***(podstatně zkráceno)***

Nově předkládané oznámení je odlišné především způsobem nakládání s dešťovými a splaškovými vodami a dále byla zpracována studie vlivů záměru na krajinný ráz. Z hlediska problematiky, spadající do kompetence OOVZ se záměr nemění a zůstává tudíž platné vyjádření, vydané dne 04.06.2021 pod KHSSC 22113/2021.

Městský úřad Příbram, Odbor životního prostředí ***(podstatně zkráceno)***

Odbor životního prostředí požaduje posouzení tohoto záměru podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů. Zvýšený důraz by měl být zaměřen na posouzení krajinného rázu a odpadové hospodářství.

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, jako dotčený orgán ke zjišťovacímu řízení záměru „Technologický park Stříbrňák“, k. ú. Lazsko, ve smyslu § 6 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), **sděluje následující vyjádření:**

Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
(Ing. J. Bošková, l. 944)

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „Krajský úřad“), jako orgán ochrany přírody příslušný z hlediska svěřených kompetencí dle ustanovení § 77a zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 114/1992 Sb.“), k záměru předmětné stavby uvádí:

1) Krajský úřad, jako příslušný orgán ochrany přírody dle ustanovení § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., sděluje, že v souladu s ustanovením § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. byl stanoviskem vydaným pod č. j. 167723/2020/KUSK ze dne 4. 12. 2020 k záměru „Výstavba

TP Stříbrňák“ vyloučen významný vliv předloženého záměru samostatně i ve spojení s jinými záměry nebo koncepcemi na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí stanovených příslušnými vládními nařízeními, které spadají do kompetence Krajského úřadu – toto stanovisko zůstává i nadále v platnosti.

2) Z hlediska ostatních jím chráněných zájmů na úseku ochrany přírody a krajiny Krajský úřad k předloženému záměru nemá připomínky zejména ve vztahu k možnému negativnímu ovlivnění skladebných částí nadregionálního či regionálního územního systému ekologické stability a zvláště chráněných území v kategoriích přírodní rezervace a přírodní památka a jejich ochranných pásem (v dosahu vlivů navrhované stavby se tyto obecně a zvláště chráněné části přírody nenacházejí). Z důvodu výskytu zvláště chráněných druhů živočichů v řešeném území a jejich možného negativního ovlivnění realizací záměru byla Krajským úřadem vydána Výjimka z ochranných podmínek zvláště chráněných živočichů – „Technologický park Stříbrňák“ dne 6. 1. 2021 pod č. j. 172794/2020/KUSK. Krajský úřad požaduje, aby v další fázi projektové dokumentace byly všechny podmínky zmíněné výjimky zapracovány do textové i grafické části dokumentace.

Z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (Ing. Šárka Koudelová, l. 806)

Z hlediska nakládání s odpady nemáme proti záměru popsanému v oznámení námitek a nepožadujeme další posouzení. Upozorňujeme ale, že kapitola 2.III.3 Odpady je zpracována již podle neplatné legislativy (zákon 185/2001 Sb. včetně všech prováděcích předpisů byl již zrušen. V současné době je platný zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech a navazující vyhlášky, zejména č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a č. 8 /2021 Sb., o Katalogu odpadů. Také v případě ukončení odpadového režimu se postupuje v souladu s § 9 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.

Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (Ing. Kristýna Orságová, l. 131)

Podle předložené projektové dokumentace je záměr situován na pozemky, které nejsou součástí zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“), ovšem v souvislosti s jeho realizací – napojením na dopravní infrastrukturu dojde k trvalému a dočasnému záboru ZPF v blíže nespecifikovaném v rozsahu.

Před vydáním rozhodnutí podle zvláštního předpisu (stavebního zákona) je nutné získat souhlas příslušného orgánu ochrany ZPF k trvalému a dočasnému odnětí půdy ze ZPF dle ustanovení § 9 odst. 8 zákona o ochraně ZPF.

Žádost o udělení souhlasu k odnětí zemědělské půdy ze ZPF musí mít veškeré náležitosti dle ustanovení § 9 odst. 6 zákona o ochraně ZPF a podává se na obecním úřadě obce s rozšířenou působností, v daném případě na Městském úřadě Příbram.

Z hlediska zákona 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů (Ing. Martin Gregor, l. 170)

Bez připomínek – netýká se PUPFL, ani ochranného pásma do 50 m od okraje lesa.

Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (Ing. Petra Rousová, l. 781)

Území určené pro výstavbu záměru se nachází v průmyslové zóně v severovýchodním okraji obce Lazsko a v současnosti je zastavěné. Jedná se o stávající průmyslový areál pro zpracování kovového odpadu u obce Lazsko. Záměr je umístěn mimo intravilán obcí (okraj obce Lazsko leží 830 m jihozápadně, nejbližší souvislá obytná zástavba se nachází ve vzdálenost 1,25 km východně). Předmětem záměru je výstavba jedné velkoprostorové haly se čtyřmi administrativními vestavky. Součástí záměru bude také realizace strojoven SHZ, vrátnice, trafostanice, oplocení areálu, dieselagregátů, drobných technologických objektů a inženýrských sítí včetně jejich příslušných přípojných bodů. Součástí návrhu jsou i sadové úpravy. Funkční náplní haly bude skladování a distribuce a drobná výroba spočívající pouze v mechanickém montování součástek. Hala bude určena pro kompletaci součástí převážně pro automobilový průmysl, případně pro jinou drobnou nerušící výrobu nebo kompletaci drobných elektrických zařízení, fréz, vrtaček, dalšího ručního nářadí. Součástí linek může být sváření, obrábění, montážní linka, testování. Navržena je také nová čistírna odpadních vod. Stávající je nevyhovující a bude provedena nová. Kapacita nové čistírny bude Qroč = 11 533 m³/rok.

Navrhovaný technologický park s objektem bude dopravně obsluhován ze stávající komunikace. V souvislosti s provozem záměru se předpokládá příjezd a odjezd maximálně 150 těžkých nákladních automobilů (kamionů) za den a 385 osobních automobilů za den. Pro parkování motorových vozidel bude realizováno celkem 23 manipulačních a parkovacích nakládacích stání pro soupravy tahačů s návěsem. Pro parkování dodávkových, osobních automobilů zaměstnanců a návštěv bude zajištěno na parkovištích o kapacitě 175 parkovacích stání.

Předložená dokumentace uvádí, že vytápění haly bude realizováno plynovými kotli a plynovými zářiči. Pro každý kancelářský vestavek bude zřízena jedna kotelna, kde budou umístěny dva plynové kotle o výkonu 45 kW. Dále budou instalovány 4 ks plynových vytápěcích jednotek (každá o výkonu 59 kW) a 47 ks tmavých plynových zářičů (každý o výkonu 49,5 kW). V blízkosti příjezdové komunikace v samostatné strojovně bude umístěn záložní dieselagregát DE250E0, 250 kVA o tepelném výkonu 200 kW.

V případě, že realizací záměru vzniknou nové stacionární zdroje znečišťování ovzduší uvedené v příloze č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“), je jejich provozovatel povinen zařadit tyto stacionární zdroje do příslušné kategorie v souladu s přílohou č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší. Příslušný krajský úřad (v tomto případě Krajský úřad Středočeského kraje) vydává z hlediska ochrany ovzduší k těmto vyjmenovaným stacionárním zdrojům, podle ustanovení § 11 odst. 2 zákona o ochraně o ovzduší, závazná stanoviska k umístění a provedení stavby k řízením podle jiného právního předpisu (např. podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu), včetně následného povolení provozu vyjmenovaného stacionárního zdroje. V případě, že se bude jednat o stacionární zdroj znečišťování ovzduší neuvedený v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší (nevyjmenovaný zdroj), požádá provozovatel tohoto stacionárního zdroje v souladu s § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší, o vydání závazného stanoviska k umístění, provedení a užívání stavby stacionárního zdroje, příslušný obecní úřad obce s rozšířenou působností.

Demoliční, terénní a stavební práce a doprava, které jsou spojeny s realizací uvedeného záměru mohou být výrazným zdrojem prašnosti, především tuhých znečišťujících látek (PM10 a PM2,5). Proto je nutné při provádění těchto stavebních činností uplatnit taková opatření, která povedou k jejímu omezení. Opatření jsou uvedená v Metodice pro stanovení opatření ke snížení vlivů stavební činnosti na imisní zatížení částicemi PM10. Realizace některých opatření uvedených v tomto dokumentu

povede k omezení prašnosti v místě provádění stavby a tím dojde ke snížení vlivů záměru na kvalitu ovzduší v dotčené lokalitě.

Z výsledků předložené rozptylové studie, která byla zpracovaná Ing. Tomášem Morávkem v říjnu 2020, vyplývá, že reálný vliv na kvalitu ovzduší v období výstavby bude, vzhledem k časové omezenosti, přijatelný. Dále z ní vyplývá, že provozem záměru nebudou překročeny imisní limity dle přílohy č. 1 zákona o ochraně ovzduší a nedojde tedy k významné změně imisní situace v posuzované lokalitě. Předpokladem je dodržování doporučených opatření.

Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a z hlediska zákona č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií, ve znění pozdějších předpisů (Ing. Klára Dvořáková, l. 861)

Bez připomínek.

Z hlediska zákona č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci a omezování znečištění, o integrovaném registru znečišťování a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (Ing. Eva Kramulová, l. 929)

Z hlediska zákona č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci a omezování znečištění, o integrovaném registru znečišťování a o změně některých zákonů, sdělujeme, že výše uvedený záměr nespadá pod dikci tohoto zákona, resp. záměr nespadá do žádné z kategorií uvedených v příloze č. 1 tohoto zákona.

Z hlediska dalších složkových zákonů není Krajský úřad dotčeným orgánem nebo nemá připomínky.

Obec Milín ***(podstatně zkráceno)***

Při výjezdu vozidel z areálu je navržen zákaz odbočení nákladních vozidel směrem na Lazsko. Tím bude zatížena komunikace č. 174 směrem na Milín, kde bude navazovat provoz nákladních vozidel z Primagry a.s. Dojde k zatížení vyústění křižovatky silnice č. 174 a I/66. Zde by měl být navržen zákaz odbočení nákladním vozidlům směrem na Příbram. Křižovatka je nebezpečná a nepřehledná. Odvedením veškeré nákladní dopravy z areálu směrem na Milín do křižovatky silnice I/66 a I/4 dojde opět k silnému zhuštění dopravy. Navíc bude do této křižovatky vyúsťovat obslužná komunikace od Prahy. V textové části se nikde nepočítá s dopravním zatížením této křižovatky. Nikde se nepočítá, jak bude zajištěn bezpečný přechod pro chodce.

Obec Lazsko ***(podstatně zkráceno)***

Obec Lazsko nesouhlasí s předloženým záměrem, požaduje jeho redukci a podrobné posouzení vlivů záměru na životní prostředí dle zákona.

Vyjádření veřejnosti, které zaslal S.P., jehož součástí je petice 65 občanů obce Lazsko, ze dne 30. 6. 2022 pod č. j. 083824/2022/KUSK ***(podstatně zkráceno)***

Ze všech uvedených důvodů považujeme záměr projektu „Technologický park Stříbrňák“ jako nepřijatelný a s realizací tohoto projektu z uvedených důvodů nesouhlasíme. Jsme přesvědčeni o tom, že záměr Technologický park Stříbrňák má významný negativní vliv na životní prostředí v obci Lazsko. Zároveň, na základě nesouhlasného vyjádření veřejnosti k záměru tohoto gigantického dopravně distribučního terminálu s ohromnou zátěží neřešené těžké nákladní kamionové dopravy žádáme Krajský úřad Středočeského kraje dle zákona 100/2001 Sb. O posuzování vlivů na životní prostředí, § 17 bod 1 o nařízení veřejného projednání.

Vyjádření veřejnosti, které poslal pan P. Š., ze dne 29. 6. 2022 pod č. j. 083357/2022/KUSK *(podstatně zkráceno)*

Jako vlastník nemovitosti v k. ú. Lazsko, který se cítí být negativně dotčen stavbou haly v technologickém parku Stříbrňák si dovoluji zaslat svoje námitky proti nepřiměřené velikosti haly negativně ovlivňující celé venkovské prostředí lokality a její krajinný ráz a dále na negativní dopady jejího provozu na život v obci, zejména vlivem zvýšené dopravní zátěže.

Vyjádření veřejnosti, které zaslal pan J. K., ze dne 4. 7. 2022 pod č. j. 085992/2022/KUSK *(podstatně zkráceno)*

Vzhledem k uvedeným skutečnostem a nedostatkům jsem přesvědčen, že oznámení musí být opraveno a doplněno, aby bylo možné reálně posoudit všechny možné vlivy. Tímto tedy žádám Krajský úřad Středočeského kraje, aby se nespokojil s chybnými podklady, ale aby oznamovatele vyzval k předložení řádného a doplněného oznámení.

Myslivecký spolek Žežice *(podstatně zkráceno)*

Na základě informací o záměru výstavby „Technologického parku Stříbrňák“ v části naší honitby, bych chtěl vyjádřit jménem Mysliveckého spolku Žežice nesouhlasné stanovisko k tomuto záměru.

❖

Další podmínky a připomínky dle obdržených vyjádření příslušný úřad **požaduje** řádně zapracovat do příslušné kapitoly dokumentace (D. IV. opatření). S ohledem na počet dotčených územních samosprávných celků **požaduje**, aby dokumentace byla předložena v počtu **3 výtisků** a v elektronické podobě.

Závěr zjišťovacího řízení nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů. Závěr zjišťovacího řízení není rozhodnutím vydaným ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat.

Obec Lazsko, Obec Milín a Středočeský kraj (jako dotčené územní samosprávné celky) příslušný úřad žádá ve smyslu § 16 odst. 2 zákona o zveřejnění informace o závěru zjišťovacího řízení a o tom, kdy a kde je možné do závěru nahlížet vyvěšením na úřední desce. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. **Zároveň příslušný úřad ve smyslu § 16 odst. 2 žádá město Obec Lazsko a Obec Milín o písemné vyrozumění o dni vyvěšení závěru zjišťovacího řízení na úřední desce.**

Do závěru zjišťovacího řízení lze také nahlédnout v Informačním systému EIA na internetových stránkách CENIA - Informační systém EIA (cenia.cz), pod kódem STC 2495.

Ing. Simona Jandurová
vedoucí odboru
životního prostředí a zemědělství

v z. Ing. Hana Švingrová
vedoucí oddělení
posuzování vlivů na životní prostředí

Rozdělovník k č. j.: 094576/2022/KUSK

Dotčené územní samosprávné celky (k vyvěšení na úřední desce):

1. **Středočeský kraj**, Zborovská 11, 150 21 Praha 5
2. **Obec Lazsko**, Lazsko 52, 262 31 Milín
3. **Obec Milín**, 11. května 27, 262 31 Milín

Dotčené orgány:

4. **Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze**, **územní pracoviště Příbram**, U Nemocnice 85, 261 01 Příbram
5. **Městský úřad Příbram**, Odbor životního prostředí, U Nemocnice 19B, 261 01 Příbram I
6. **ČIŽP OI Praha**, Wolkerova 40, 160 00 Praha 6
7. **Krajský úřad Středočeského kraje**, Odbor životního prostředí a zemědělství, Zborovská 11, 150 21 Praha 5

Oznamovatel:

8. **TP Stříbrňák s.r.o.**, Karlova 2472/44, 350 02 Cheb, IČO: 25232819

Na vědomí:

9. **Obecní úřad Milín – Stavební úřad**, 11. května 27, 262 31 Milín
10. **Zpracovatel oznámení: RNDr. Jaroslav Růžička**, Arbesova 1014/10, 360 17 Karlovy Vary, IČO: 15710955

Dokument je podepsán elektronickým podpisem

Podepisující:	**Mgr. Jana Říhová**
Organizace, OJ:	Odbor životního prostředí
Sériové č. cert.:	22669531
Vydavatel cert.:	PostSignum Qualified CA 4
Datum a čas:	27.07.2022 10:55:11
Důvod:	
Místo:	